



TRANSPORDIAMET

Rae Vallavalitsus
info@rae.ee
Aruküla tee 9
75301, Harju maakond, Rae vald,
Jüri alevik

Teie 22.12.2023

Meie 22.12.2023 nr 7.1-2/23/9012-9

Põrguvälja tee 27b jalgratta- ja jalgte põhiprojekti kooskõlastamine

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Harju maakonnas Rae vallas Lehmja külas Põrguvälja tee 27b (katastritunnus 65301:001:5933) kinnistu juures riigitee nr 11330 Järveküla-Jüri km 7,45 kaitsevööndiga kattuvale maa-alale ning osaliselt riigitee alusele maale projekteeritud jalgratta- ja jalgte (edaspidi JJT) ületuskoha ehituse põhiprojekti (edaspidi projekt).

Projekti koostamisel on arvestatud meie 03.05.2023 kirjas nr 7.1-2/23/9012-2 esitatud projekti koostamise nõuetega.

Võttes aluseks [ehitusseadustiku](#) (edaspidi EhS) § 99 lg 3 kooskõlastame ViaVelo IB OÜ koostatud töö nr 2223 „Põrguvälja tee 27b teeületuskoht“ ja anname EhS § 70 lg 3 alusel nõusoleku riigitee kaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvalekaldumiseks. Kirjale on lisatud projekti asendiplaan, IKÕ plaan ja seletuskiri (lisad).

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgnevate nõuetega.

1. Palume kohalikul omavalitsusel esitada taotlus Transpordiameti maade osakonnale riigitee aluse maa kasutamiseks andmiseks. Selleks täita taotluse blankett „Riigivara kasutamiseks andmise ja isikliku kasutusõiguse seadmise taotlus jalgratta- ja jalgte ehitamiseks“ (<https://transpordiamet.ee/riigiteede-juhendid#kergliiklusteed>).
2. JJT ehitamiseks väljastab tee **ehitusloa kohalik omavalitsus** EhS § 39 lg 1 ja § 101 lg 1 alusel. Ehitusloa saab väljastada peale kasutusõiguse lepingu sõlmimist. Palume kaasata meid ehitusloa menetlusse.
3. 30 päeva enne ehitustööde algust tuleb esitada Transpordiametile EhS § 43 lg 2 kohane ehitamise alustamise teatis.
4. Koos ehitamise alustamise teatisega on vajalik esitada meile kooskõlastamiseks ehitusaegse liikluskorralduse projekt vastavalt majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 „Nõuded ajutisele liikluskorraldusele“.
5. Kõik taotlused/dokumendid esitada elektrooniliselt maantee@transpordiamet.ee.

Me ei tee kooskõlastusmenetluse mahus projektile ekspertiisi ega vastuta projekti võimalike puuduste eest riigitee alusel maal ja kaitsevööndis. Me ei võta kohustusi JJT ehitamiseks,

omanikujärelevalve teostamiseks ega hooldamiseks.

Käesolev kiri on projekti lahutamatu osa, mis kehtib kaks aastat allkirjastamise kuupäevast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Merike Joonsaar

peaspetsialist

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa: asendiplaan, IKÕ plaan ja seletuskiri

Merike Joonsaar

58627078, Merike.Joonsaar@transpordiamet.ee